

# INFORMAÇÃO AOS CONSUMIDORES RELATIVA À ATIVIDADE DE INTERMEDIÁRIO DE CRÉDITO

## 1. Nome / firma ou denominação

Iproperties, Lda.

## 2. Domicílio profissional / sede social

Estrada Caminho da Serra, 31, 2730-040 Barcarena

## 3. Número de registo junto do Banco de Portugal

0007781

## 4. Contacto telefónico

913394263

## 5. Endereço de correio eletrónico

iproperties@i-properties.pt

## 6. Categoria de intermediário de crédito

Intermediário de crédito vinculado.

## 7. Mutuantes ou grupo de mutuantes com quem mantém contrato de vinculação

ABANCA PORTUGAL, S.A., UNION DE CRÉDITOS INMOBILIÁRIOS, S.A., ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO (SOCIEDAD UNIPERSONAL) - SUCURSAL EM PORTUGAL, CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., NOVO BANCO, S.A., BANKINTER, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL, BANCO SANTANDER TOTTA, S.A., BANCO CTT, S.A., SICAM - CAIXA CENTRAL E CAIXAS DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO, BANCO BPI, S.A., UNICRE - INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO, S.A., COFIDIS e BBVA, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO S.A.

## 8. Regime de exclusividade

Não

## 9. Serviços de intermediação de crédito

Apresentação ou proposta de contratos de crédito a consumidores, assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos e celebração de contratos de crédito com consumidores em nome dos mutuantes.

## 10. Serviços de consultoria

Sim

## 11. Entidade que garante a responsabilidade civil

Hiscox S.A. - Sucursal em Portugal

## 12. Número dos contratos de seguro

Contrato 2544094 para a atividade de intermediação de crédito à habitação e com o número de contrato 2545605 para a atividade de intermediação de crédito ao consumo.

## 13. Período de validade dos contratos de seguro

Contrato número 2544094 de seguro crédito habitação de 29-05-2025 até 28-05-2026.

Contrato número 2545605 de seguro crédito ao consumo de 13-08-2025 até 12-08-2026.

O registo do intermediário de crédito pode ser consultado no Portal do Cliente Bancário em <https://cliente.bportugal.pt/>.

É proibido ao intermediário de crédito receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, nos termos do artigo 46.º do regime jurídico dos intermediários de crédito, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81-C/2017, de 7 de julho.

A atividade de Iproperties, Lda. como intermediário de crédito está sujeita à supervisão do Banco de Portugal.