

# INFORMAÇÃO AOS CONSUMIDORES RELATIVA À ATIVIDADE DE INTERMEDIÁRIO DE CRÉDITO

## 1. Nome / firma ou denominação

Foz Serena - Unipessoal Lda

## 2. Domicílio profissional / sede social

Rua 5 de Outubro, 151, nº1, 4100-175 Porto

## 3. Número de registo junto do Banco de Portugal

0008398

## 4. Contacto telefónico

913479903

## 5. Endereço de correio eletrónico

josefplopes@googlemail.com

## 6. Categoria de intermediário de crédito

Intermediário de crédito vinculado.

## 7. Mutuantes ou grupo de mutuantes com quem mantém contrato de vinculação

ABANCA PORTUGAL, S.A., UNION DE CRÉDITOS INMOBILIÁRIOS, S.A., ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO (SOCIEDAD UNIPERSONAL) - SUCURSAL EM PORTUGAL, BANKINTER, S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL, BANCO BPI S.A., BANCO SANTANDER TOTTA, S.A., CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A. e BANCO CTT, S.A.

## 8. Regime de exclusividade

Não

## 9. Serviços de intermediação de crédito

Apresentação ou proposta de contratos de crédito a consumidores, assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos e celebração de contratos de crédito com consumidores em nome dos mutuantes

## 10. Serviços de consultoria

Não

## 11. Entidade que garante a responsabilidade civil

Hiscox S.A. – Sucursal em Portugal

## 12. Número dos contratos de seguro

Contrato 2253514 para a atividade de intermediação de crédito à habitação e com o contrato número 2553515 para a atividade de intermediação de crédito aos consumidores

## 13. Período de validade dos contratos de seguro

Contrato número 2553514 de seguro de crédito à habitação, de 16-07-2025 até 15-07-2026

Contrato número 2553515 de seguro de crédito aos consumidores, de 16-07-2025 até 15-07-2026

O registo do intermediário de crédito pode ser consultado no Portal do Cliente Bancário em <https://cliente.bportugal.pt/>.

É proibido ao intermediário de crédito receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, nos termos do artigo 46.º do regime jurídico dos intermediários de crédito, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81-C/2017, de 7 de julho.

A atividade de Foz Serena – Unipessoal Lda como intermediário de crédito está sujeita à supervisão do Banco de Portugal.