

# INFORMAÇÃO AOS CONSUMIDORES RELATIVA À ATIVIDADE DE INTERMEDIÁRIO DE CRÉDITO

## 1. Nome / firma ou denominação

Riscos e Parcelas - Mediação Imobiliária, Lda.

## 2. Domicílio profissional / sede social

Largo Sousa Teixeira, 12, R/C, 5450-014  
Vila Pouca de Aguiar

## 3. Número de registo junto do Banco de Portugal

0007597

## 4. Contacto telefónico

965144391

## 5. Endereço de correio eletrónico

nilzaferreira79@hotmail.com

## 6. Categoria de intermediário de crédito

Intermediário de crédito vinculado.

## 7. Mutuantes ou grupo de mutuantes com quem mantém contrato de vinculação

BANCO SANTANDER TOTTA, S.A., NOVO BANCO, S.A., BANCO BPI, S.A., CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., SICAM – CAIXA CENTRAL E CAIXAS DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO e BBVA, INSTITUIÇÃO DE CRÉDITO FINANCEIRA, S.A.

## 8. Regime de exclusividade

Não

## 9. Serviços de intermediação de crédito

Apresentação ou proposta de contratos de crédito a consumidores, assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos e celebração de contratos de crédito com consumidores em nome dos mutuantes.

## 10. Serviços de consultoria

Sim

## 11. Entidade que garante a responsabilidade civil

Hiscox S.A. - Sucursal em Portugal

## 12. Número dos contratos de seguro

Contrato 2538701 para a atividade de intermediação de crédito à habitação e com o número de contrato 2538703 para a atividade de intermediação de crédito ao consumo.

## 13. Período de validade dos contratos de seguro

De: 19-09-2025

Até: 18-09-2026

O registo do intermediário de crédito pode ser consultado no Portal do Cliente Bancário em <https://clientebancario.bportugal.pt/>.

É proibido ao intermediário de crédito receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, nos termos do artigo 46.º do regime jurídico dos intermediários de crédito, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81-C/2017, de 7 de julho.

A atividade de Riscos e Parcelas - Mediação Imobiliária, Lda. como intermediário de crédito está sujeita à supervisão do Banco de Portugal.